



## พระราชบัญญัติ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์

ในท้องที่ตำบลบ้านปึก ตำบลเสม็ด และตำบลแสนสุข

อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

พ.ศ. ๒๕๕๐

## ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๕๐

เป็นปีที่ ๖๒ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลบ้านปึก ตำบลเสม็ด และตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี เพื่อสร้างและขยายถนนสายเชื่อมระหว่างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๓๓ กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓

จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชบัญญัติขึ้นไว้โดยคำแนะนำและยินยอมของ สภานิติบัญญัติแห่งชาติ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลบ้านปึก ตำบลเสม็ด และตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี พ.ศ. ๒๕๕๐”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรีเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๔ ให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่ตำบลบ้านปึก ตำบลเสม็ด และตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ซึ่งปรากฏรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายตามบัญชีท้ายพระราชบัญญัตินี้ให้แก่จังหวัดชลบุรี เพื่อสร้างและขยายถนนสายเชื่อมระหว่างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๓๗ กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓

มาตรา ๕ ให้เจ้าหน้าที่เวนคืนเข้าใช้อสังหาริมทรัพย์ที่เวนคืนตามมาตรา ๔ ภายในระยะเวลาสองปีนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ

มาตรา ๖ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

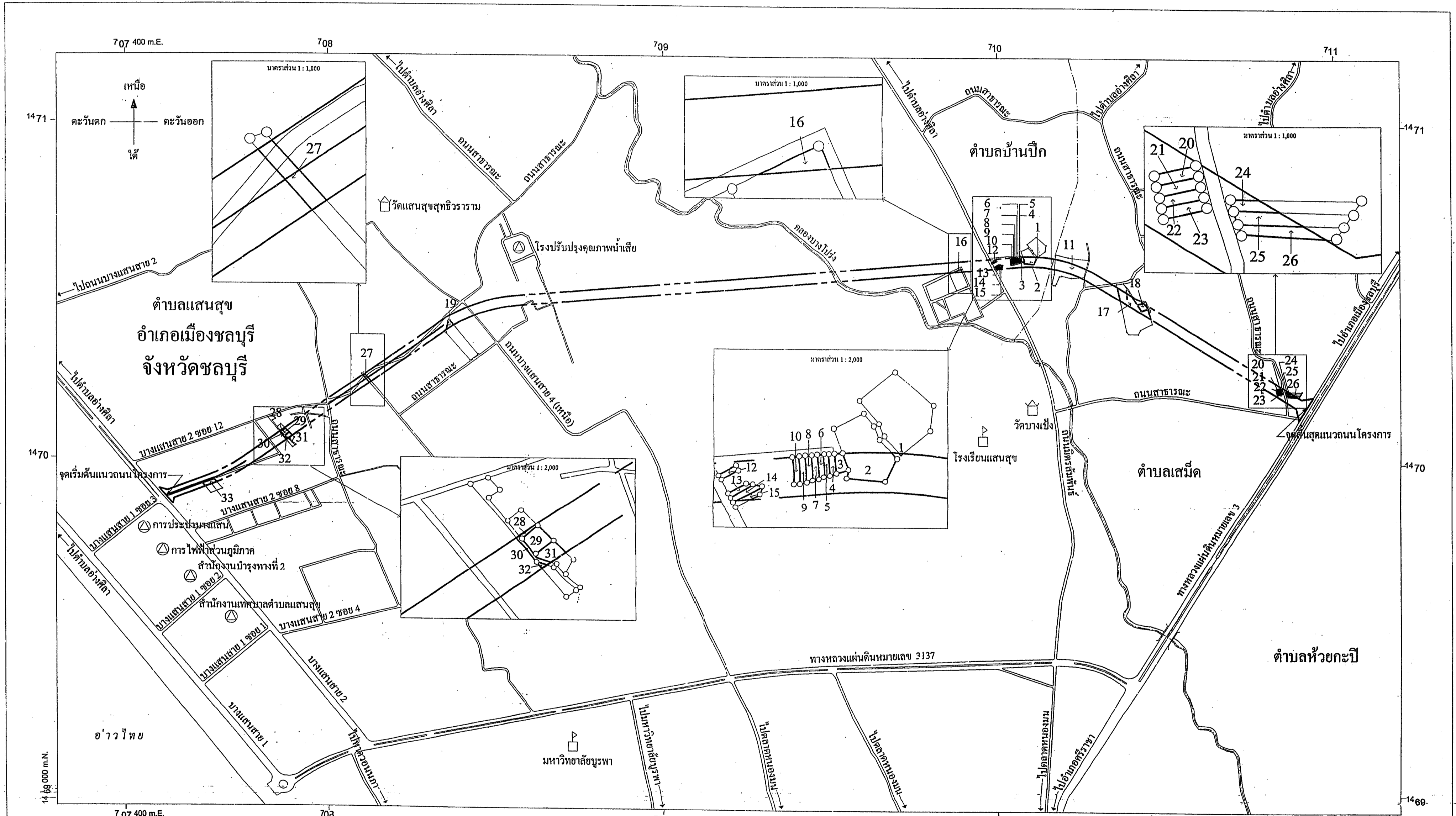
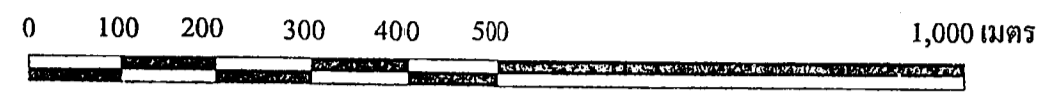
ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

พลเอก สุรยุทธ์ จุลานนท์

นายกรัฐมนตรี

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์  
 ในท้องที่ตำบลบ้านปึก ตำบลเสม็ด และตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี  
 พ.ศ. 2550

มาตราส่วน 1 : 8,000



- เครื่องหมาย**
- แนวเขตที่ดินที่ต้องเวนคืน
  - - - เขตตำบล
  - ==== ทางหลวง ถนน ซอย
  - ==== ถนนโครงการ
  - ==== ถนนเดิมขยาย
  - ||| สะพาน
  - ~ แม่น้ำ คลอง ห้วย
  - ⊙ สถานที่ราชการ
  - มหาวิทยาลัย วิทยาลัย โรงเรียน
  - ⊠ วัด ศาสนสถาน

.....  
 (นายธนู ศรีชู)  
 โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดชลบุรี

.....  
 (นายจิระวัตร กุลละวณิชย์)  
 อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

ในท้องที่ตำบลบ้านปึก ตำบลเสม็ด และตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

พ.ศ. 2550

แผ่นที่ 1/3

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของ หรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตามหนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้องเวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
1	นายวิชัย รัตนศิริวิไล นายวิเชียร รัตนศิริวิไล นายวิมล รัตนศิริวิไล นายวิพงษ์ รัตนศิริวิไล	บางมด	จอมทอง	กรุงเทพ มหานคร	บ้านปึก	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	5331	32 ต 11 ฎ	35	137	1	3	45	-	-	5	
2	วัดแจ้งเจริญคอน	แสนสุข	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	บ้านปึก	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	5626	32 ต 11 ฎ	403	434	-	2	20	-	1	89	
3	นายวิสิณุ ภาสะพันธุ์	บาง- ขุนนนท์	บางกอก น้อย	กรุงเทพ มหานคร	บ้านปึก	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	82585	32 ต 11 ฎ	4218	1903	-	-	29	-	-	27	
4	นายวิสิณุ ภาสะพันธุ์	บาง- ขุนนนท์	บางกอก น้อย	กรุงเทพ มหานคร	บ้านปึก	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	84304	32 ต 11 ฎ	4413	2038	-	-	19	-	-	18	
5	นายวิสิณุ ภาสะพันธุ์	บาง- ขุนนนท์	บางกอก น้อย	กรุงเทพ มหานคร	บ้านปึก	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	84303	32 ต 11 ฎ	4412	2037	-	-	20	-	-	19	
6	นายวิสิณุ ภาสะพันธุ์	บาง- ขุนนนท์	บางกอก น้อย	กรุงเทพ มหานคร	บ้านปึก	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	84302	32 ต 11 ฎ	4411	2036	-	-	21	-	-	20	
7	นายวิสิณุ ภาสะพันธุ์	บาง- ขุนนนท์	บางกอก น้อย	กรุงเทพ มหานคร	บ้านปึก	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	84301	32 ต 11 ฎ	4410	2035	-	-	22	-	-	21	
8	นายวิสิณุ ภาสะพันธุ์	บาง- ขุนนนท์	บางกอก น้อย	กรุงเทพ มหานคร	บ้านปึก	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	84300	32 ต 11 ฎ	4409	2034	-	-	23	-	-	22	
9	นายวิสิณุ ภาสะพันธุ์	บาง- ขุนนนท์	บางกอก น้อย	กรุงเทพ มหานคร	บ้านปึก	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	84299	32 ต 11 ฎ	4408	2033	-	-	24	-	-	23	
10	นายวิสิณุ ภาสะพันธุ์	บาง- ขุนนนท์	บางกอก น้อย	กรุงเทพ มหานคร	บ้านปึก	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	84298	32 ต 11 ฎ	4407	2032	-	-	24	-	-	23	

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์  
ในท้องที่ตำบลบ้านปึก ตำบลเสม็ด และตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

พ.ศ. 2550

แผ่นที่ 2/3

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของ หรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตามหนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้องเวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
11	วัดแจ้งเจริญคอน	แสนสุข	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	บ้านปึก	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	5330	32 ต 11 ฎ	32	136	3	3	12	1	2	78	
12	นางสาวแพรวพรรณ เศษสกุลวิทย์	บาง- ปลาสร้อย	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	บ้านปึก	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	84290	32 ต 11 ฎ	4399	2024	-	-	16	-	-	16	
13	นายประวิทย์ งามเบญจกุล	บ้านสวน	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	บ้านปึก	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	84286	32 ต 11 ฎ	4395	2020	-	-	17	-	-	17	
14	นางอาพร รักวงษ์	หนองรี	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	บ้านปึก	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	84285	32 ต 11 ฎ	4394	2019	-	-	27	-	-	26 <sup>x</sup> / <sub>10</sub>	
15	นางสุรีย์ สวัสดิ์	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	บ้านปึก	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	84284	32 ต 11 ฎ	4393	2018	-	-	23	-	-	14	
16	ธนาการ ทหารไทย จำกัด (มหาชน)	ลาดยาว	จตุจักร	กรุงเทพ มหานคร	บ้านปึก	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	34472	32 ต 11 ฎ	2064	939	-	1	62	-	-	6	
17	วัดบางเป้ง ผู้จัดการมรดกพระครูพรหม- จริยาธิมุตต์	แสนสุข	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	4050	32 ต 11 ฎ	67	528	5	-	63	1	2	10	
18	นางแจ้ว ชื่นศิริ	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	-	-	51351 1070-13	-	-	-	-	-	-	1	51	ไม่มีเอกสารสิทธิโดยได้ พิสูจน์สิทธิตามมาตรา 12 แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วย การเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ.2530 ขณะนี้อยู่ระหว่าง ดำเนินการออกเอกสารสิทธิ

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์  
ในท้องที่ตำบลบ้านปึก ตำบลเสม็ด และตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี  
พ.ศ. 2550

แผ่นที่ 3/3

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของ หรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตามหนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้องเวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระวาง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
19	นางประทีน หิริสังจะ นายรัฐชนันท์ หิริสังจะ นางสาวภาวนีย์ รังสิกวานิช นายศุภชัย รังสิกวานิช นายจิราวุธ รังสิกวานิช นายจิโรจ รังสิกวานิช	พระโขนง	คลองเตย	กรุงเทพ มหานคร	แสนสุข	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	15129	32 ต 12 ฎ	1435	4258	2	-	29	-	-	84	
20	นายธวัชชัย ตูละนันท์	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	73552	32 ต 11 ฎ	3945	10708	-	-	15	-	-	15	
21	นายธวัชชัย ตูละนันท์	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	73553	32 ต 11 ฎ	3946	10709	-	-	15 <sup>5</sup> / <sub>10</sub>	-	-	15 <sup>5</sup> / <sub>10</sub>	
22	นายรังสรรค์ สุทธศิริ	ห้วยขวาง	ห้วยขวาง	กรุงเทพ มหานคร	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	73554	32 ต 11 ฎ	3947	10710	-	-	16	-	-	16	
23	นายรังสรรค์ สุทธศิริ	ห้วยขวาง	ห้วยขวาง	กรุงเทพ มหานคร	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	68340	32 ต 11 ฎ	3839	9283	-	-	16 <sup>5</sup> / <sub>10</sub>	-	-	16 <sup>5</sup> / <sub>10</sub>	
24	นางพรทิพย์ วีระพงษ์	บ้านสวน	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	24183	32 ต 11 ฎ	1358	2202	-	-	57	-	-	18	
25	นางพรทิพย์ วีระพงษ์	บ้านสวน	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	24184	32 ต 11 ฎ	1359	2203	-	-	56	-	-	30	
26	นางพรทิพย์ วีระพงษ์	บ้านสวน	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	24185	32 ต 11 ฎ	1360	2204	-	-	33	-	-	26	

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์  
ในท้องที่ตำบลบ้านปึก ตำบลเสม็ด และตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี

พ.ศ. 2550

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของ หรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ				เนื้อที่ตามหนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้องเวนคืน			หมายเหตุ	
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระหว่าง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน		ตารางวา
27	นายอาทิตย์ รังสิกวานิช นายอุทัย หิริสัจจะ	บ้านไขค	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	แสนสุข	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	619	32 ค 12 ก	48	625	1	1	83	-	-	48	
28	นายสมบุญ เวชพานิช	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	แสนสุข	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	28827	32 ค 12 ก	2724	8028	-	-	66	-	-	10	
29	นายสมบุญ เวชพานิช	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	แสนสุข	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	28828	32 ค 12 ก	2725	8029	-	-	68	-	-	68	
30	นายสมบุญ เวชพานิช	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	แสนสุข	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	4801	32 ค 12 ก	420	1553	-	1	60	-	-	27	
31	นายสมบุญ เวชพานิช	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	แสนสุข	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	28829	32 ค 12 ก	2726	8030	-	-	84	-	-	50	
32	นายสมบุญ เวชพานิช	เสม็ด	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	แสนสุข	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	28834	32 ค 12 ก	2731	8035	-	-	53	-	-	06	
33	นางสาวญาริณี จันทรมณฑล	ขานนาวา	ขานนาวา	กรุงเทพมหานคร	แสนสุข	เมืองชลบุรี	ชลบุรี	โฉนด	3172	32-32 ค 13-12 ก	16	857	-	2	45	-	-	83	

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้พระราชบัญญัติฉบับนี้ คือ เนื่องจากการจัดกรรมสิทธิ์ที่ดินเพื่อสร้างและขยายถนนสายเชื่อมระหว่างทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓๑๓๗ กับทางหลวงแผ่นดินหมายเลข ๓ ในท้องที่ตำบลบ้านปึก ตำบลเสม็ด และตำบลแสนสุข อำเภอเมืองชลบุรี จังหวัดชลบุรี ปรากฏว่าเจ้าของที่ดินส่วนใหญ่ได้ตกลงขายที่ดินและยินยอมรับราคาค่าทดแทนตามที่คณะกรรมการจัดซื้อและกำหนดค่าทดแทนทรัพย์สินได้กำหนดให้ แต่มีเจ้าของที่ดินจำนวน ๓๑ แปลง ไม่ยินยอมรับราคาค่าทดแทนตามที่คณะกรรมการดังกล่าวได้กำหนดให้ ในการนี้ สมควรเวนคืนอสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้