



## พระราชบัญญัติ

เวนคืนอสังหาริมทรัพย์

เพื่อสร้างทางพิเศษสายบางนา – อัจฉรังค์ ในท้องที่เขตพระโขนง

และเขตบางนา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ. ๒๕๕๐

## ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.

ให้ไว้ ณ วันที่ ๓๐ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๐

เป็นปีที่ ๖๒ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ เพื่อสร้างทางพิเศษสายบางนา – อัจฉรังค์ ในท้องที่เขตพระโขนง และเขตบางนา กรุงเทพมหานคร

จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชบัญญัติขึ้นไว้โดยคำแนะนำและยินยอมของ สภานิติบัญญัติแห่งชาติ ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์เพื่อสร้างทางพิเศษสายบางนา – อัจฉรังค์ ในท้องที่เขตพระโขนง และเขตบางนา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๕๐”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้ผู้ว่าการการทางพิเศษแห่งประเทศไทยเป็นเจ้าหน้าที่เวนคืนตามพระราชบัญญัตินี้

มาตรา ๔ ให้เวนคืนอสังหาริมทรัพย์ ในท้องที่เขตพระโขนง และเขตบางนา กรุงเทพมหานคร ภายในแนวเขตตามแผนที่ท้ายพระราชบัญญัตินี้ ซึ่งปรากฏรายชื่อเจ้าของ หรือผู้ครอบครองโดยชอบด้วยกฎหมายตามบัญชีท้ายพระราชบัญญัตินี้ ให้แก่การทางพิเศษ แห่งประเทศไทย เพื่อสร้างทางพิเศษสายบางนา - อัจฉรังค์

มาตรา ๕ ให้เจ้าหน้าที่เวนคืนเข้าใช้อสังหาริมทรัพย์ที่เวนคืนตามมาตรา ๔ ภายในระยะเวลา สี่ปีนับแต่วันที่พระราชบัญญัตินี้ใช้บังคับ

มาตรา ๖ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

พลเอก สุรยุทธ์ จุลานนท์

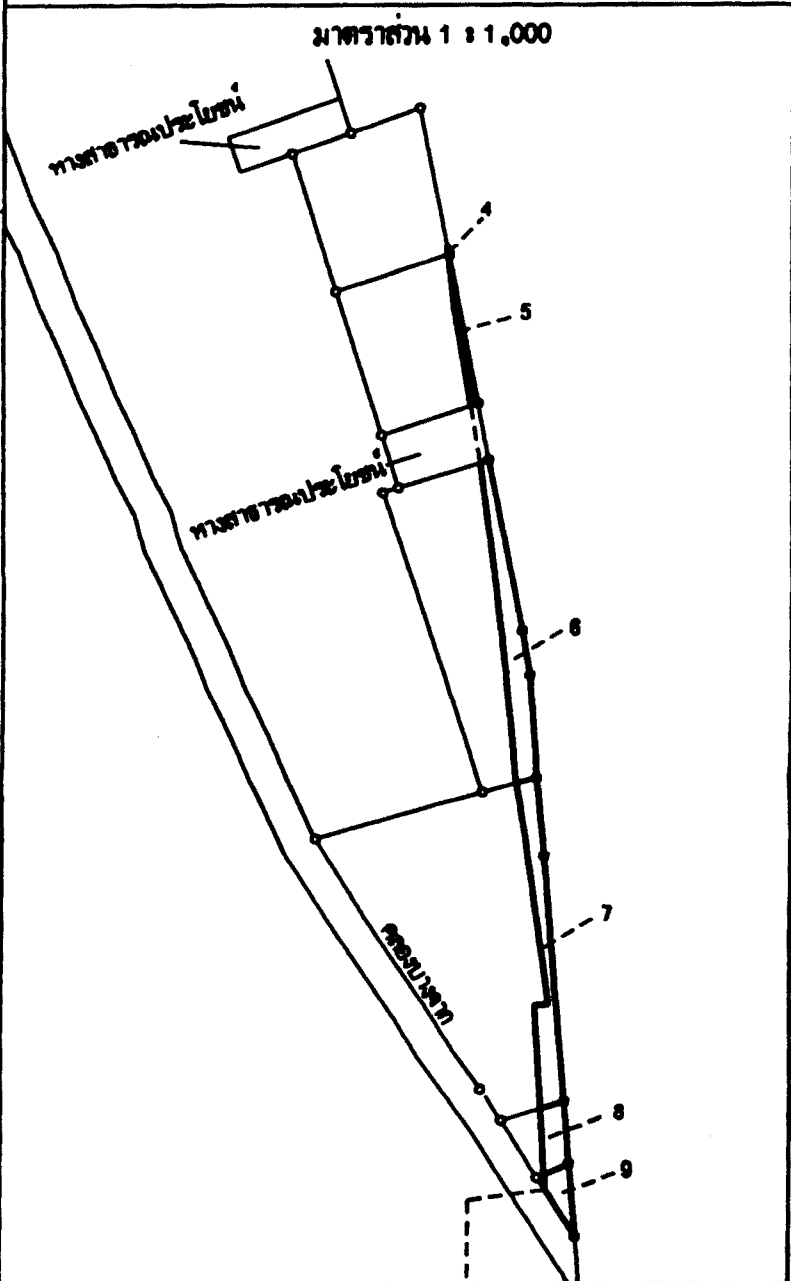
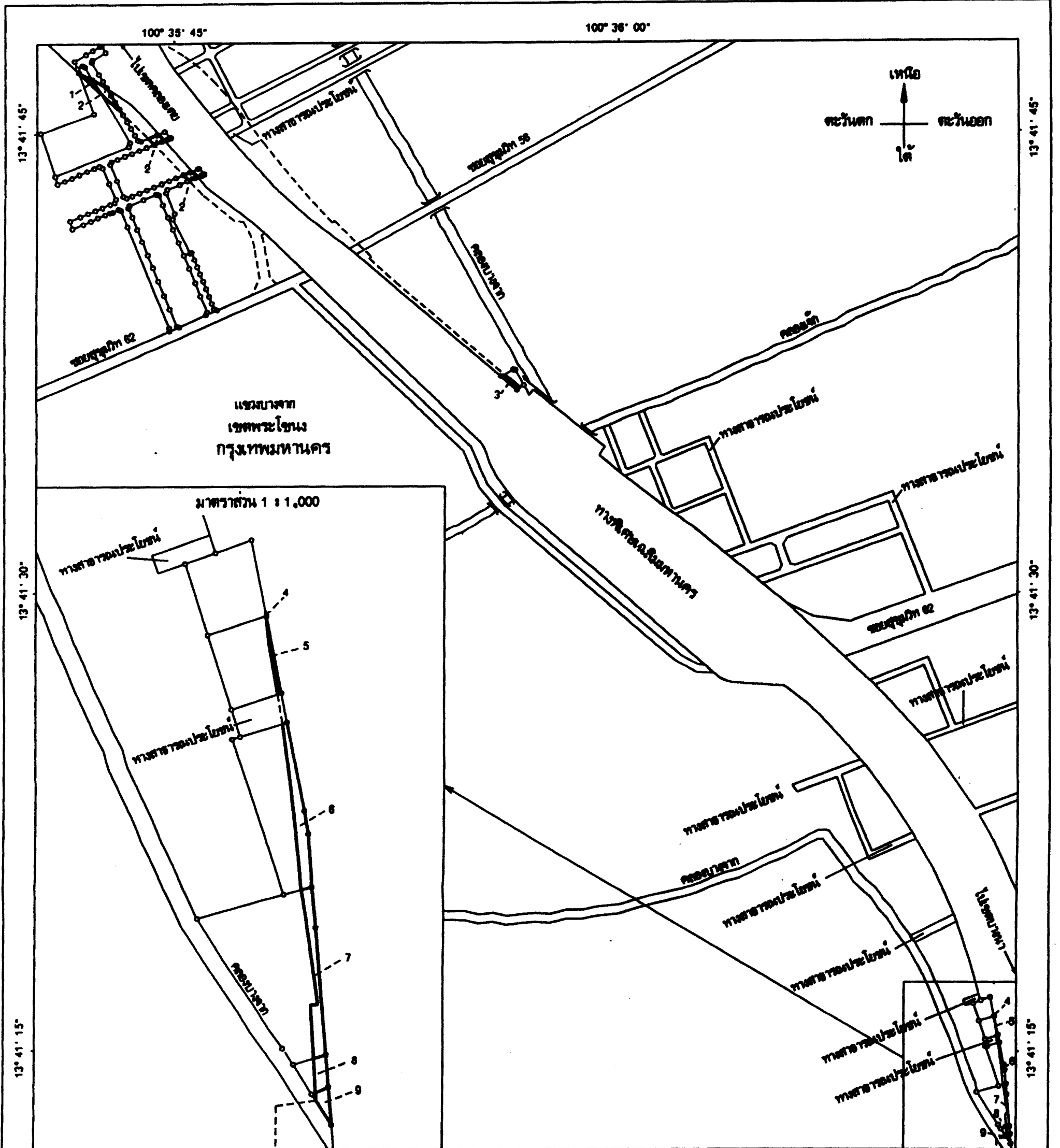
นายกรัฐมนตรี

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์  
เพื่อสร้างทางพิเศษสายบางนา - อารณรังค์  
ในท้องที่เขตพระโขนง และเขตบางนา กรุงเทพมหานคร  
พ.ศ. 2550

มาตราส่วน 1 : 4,000



แผนที่หมายเลข 1 / 2



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ออกเวนคืน
- - - - - แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายบางนา - อารณรังค์
- ทางหลวง ถนน ขอบ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

*(Signature)*  
นายสมชัย ดวงประทีป  
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

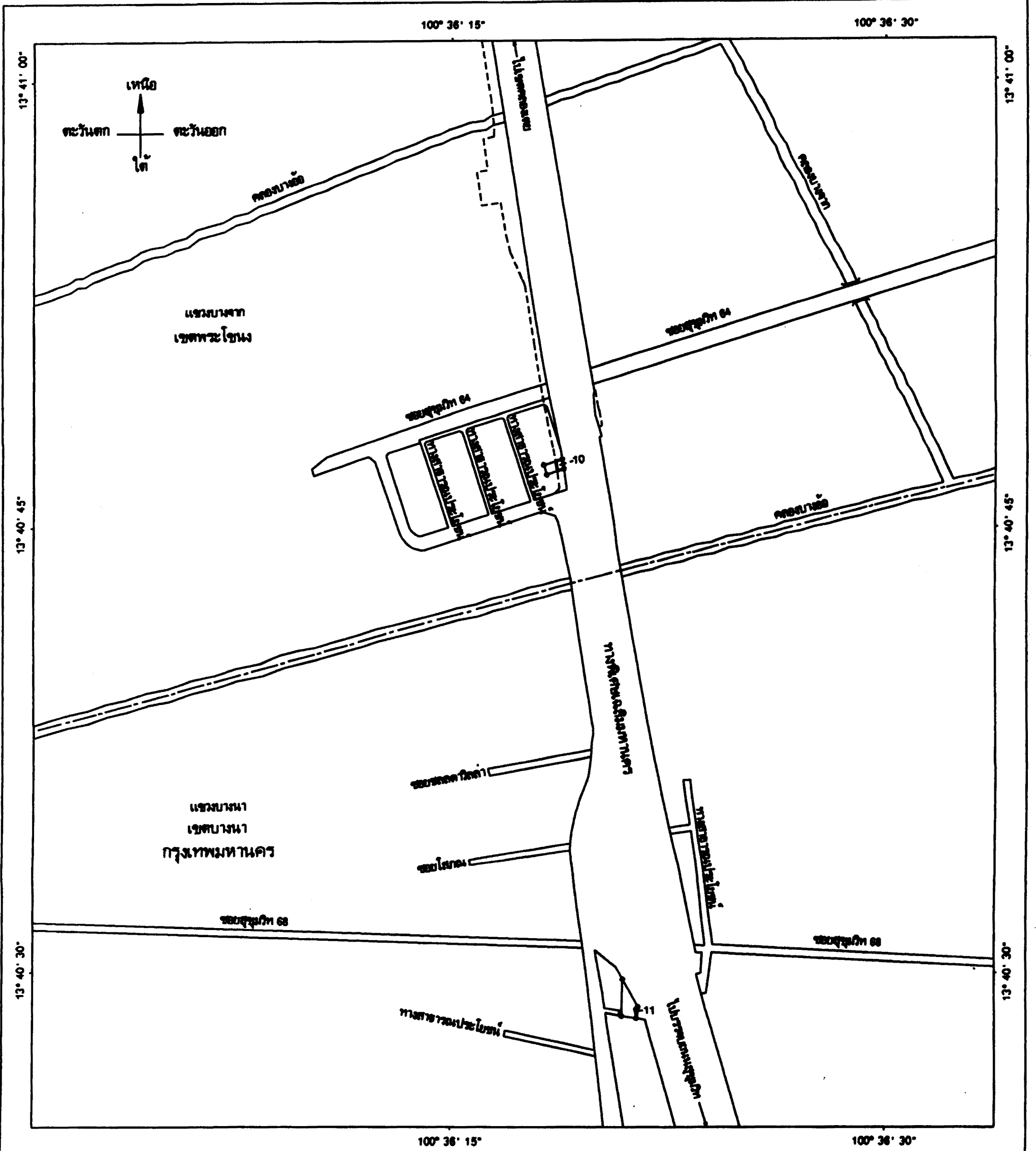
*(Signature)*  
นายสมชัย ไทโรจน์ศักดิ์  
ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

แผนที่ท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์  
เพื่อสร้างทางพิเศษสายบางนา - อารณรังค์  
ในท้องที่เขตพระโขนง และเขตบางนา กรุงเทพมหานคร  
พ.ศ. 2550

มาตราส่วน 1 : 4,000



แผนที่หมายเลข 2 / 2



เครื่องหมาย

- แนวเขตที่ดินที่ออกเวนคืน
- แนวเขตที่จะสร้างทางพิเศษสายบางนา - อารณรังค์
- เขตของเขต
- ทางหลวง ถนน ขอบ
- สะพาน
- แม่น้ำ คลอง ห้วย

*(Signature)*  
นายสมชัย ดวงประเสริฐ  
ผู้อำนวยการฝ่ายกรรมสิทธิ์ที่ดิน

*(Signature)*  
นายสมชัย ไพโรจน์ศักดิ์  
ผู้อำนวยการทางพิเศษแห่งประเทศไทย

บัญชีรายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครองที่ดินที่ต้องเวนคืนท้ายพระราชบัญญัติเวนคืนอสังหาริมทรัพย์

เพื่อสร้างทางพิเศษสายบางนา - อารณรังค์

ในท้องที่เขตพระโขนง และเขตบางนา กรุงเทพมหานคร

พ.ศ. 2550

แปลง หมายเลขที่	รายชื่อเจ้าของหรือผู้ครอบครอง	ตั้งบ้านเรือนอยู่ที่			ที่ดินตั้งอยู่ที่			หนังสือสำคัญ					เนื้อที่ตาม หนังสือสำคัญ			เนื้อที่ที่ต้อง เวนคืน			หมายเหตุ
		ตำบล/แขวง	อำเภอ/เขต	จังหวัด	แขวง	เขต	จังหวัด	ประเภท	เลขที่	ระหว่าง	เลขที่ดิน	หน้าสำรวจ	ไร่	งาน	ตารางวา	ไร่	งาน	ตารางวา	
1	นางบุญผ่อง เทียนศรี	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	115568	5136III 7214-10	630	16377	2	2	7	-	-	18.5	แผนที่หมายเลข 1/2
2	นางบุญผ่อง เทียนศรี	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	2510	5136III 7214-14	631	655	3	1	44	-	-	80	"
3	บริษัท แอล พี เอ็น บางนา จำกัด	ยานนาวา	สาทร	กรุงเทพมหานคร	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	47420	5136III 7214-14	506	9905	-	-	64	-	-	22	"
4	บริษัท ประกิต โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	29894	5136III 7212-04	2200	6058	-	-	66	-	-	1	"
5	บริษัท ประกิต โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	29895	5136III 7212-04	2250	6059	-	-	57	-	-	3	"
6	บริษัท ประกิต โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	19683	5136III 7212-00	2252	3904	-	1	29	-	-	24	"
7	บริษัท ประกิต โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	19680	5136III 7212-00	2304	3901	-	2	-	-	-	23	"
8	บริษัท ประกิต โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	29433	5136III 7212-00	2205	6056	-	-	10	-	-	5	"
9	บริษัท ประกิต โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน)	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	19637	5136III 7212-04	2362	3858	-	-	3	-	-	2.5	"
10	นายรชต ลีลาประชากุล	ตลาดน้อย	สัมพันธวงศ์	กรุงเทพมหานคร	บางจาก	พระโขนง	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	90530	5136III 7212-12	591	14119	-	-	49	-	-	17.5	แผนที่หมายเลข 2/2
11	นายทศพล ฉณะเพิ่มศิริ	บางแก้ว	บางพลี	สมุทรปราการ	บางนา	บางนา	กรุงเทพมหานคร	โฉนด	33265	5136III 7212-16	1310	5860	-	1	5	-	-	2.5	"

หมายเหตุ :- เหตุผลในการประกาศใช้พระราชบัญญัติฉบับนี้ คือ เนื่องจากการทางพิเศษแห่งประเทศไทย ได้ทำการสำรวจที่ที่จะต้องเวนคืนเพื่อสร้างทางพิเศษสายบางนา – อัจฉรังค์ ตามพระราชกฤษฎีกากำหนด เขตที่ดินในบริเวณที่ที่จะเวนคืน ในท้องที่เขตคลองเตย เขตพระโขนง และเขตบางนา กรุงเทพมหานคร พ.ศ. ๒๕๔๖ เสร็จแล้ว ปรากฏว่าเจ้าของที่ดินส่วนใหญ่ได้ตกลงขายที่ดินและยินยอมรับราคาค่าทดแทน ตามที่คณะกรรมการจัดซื้อและกำหนดค่าทดแทนทรัพย์สินได้กำหนดให้ แต่มีเจ้าของที่ดินจำนวน ๑๑ แปลง ไม่ยินยอมรับราคาค่าทดแทนตามที่คณะกรรมการดังกล่าวได้กำหนดให้ ในการนี้ สมควรเวนคืน อสังหาริมทรัพย์ดังกล่าวต่อไป จึงจำเป็นต้องตราพระราชบัญญัตินี้