

เอกสารเสนอเป็นผู้รับเหมาก่อสร้างอาคาร
โครงการก่อสร้างอาคาร _____

ข้อ 1. บทนำ

บริษัท _____ จำกัด มีความประสงค์หาผู้รับจ้างเหมา
รับผิดชอบดำเนินการก่อสร้าง _____ ซึ่งออกแบบโดย บริษัท _____ จำกัด
และมอบหมายให้ บริษัท _____ จำกัด เป็นผู้บริหารการก่อสร้างและควบคุมงาน

บริษัท _____ ต้องการคัดเลือกคุณสมบัติผู้รับจ้างเหมา
ก่อสร้างขั้นต้น (PRE – QUALIFY) เพื่อหาบริษัทหรือนิติบุคคลที่มีคุณสมบัติเพียงพอในการเข้าร่วมประมูลราคาเหมา
ดำเนินการก่อสร้างเพื่อการประมูลในขั้นสุดท้าย จะพิจารณาเฉพาะราคาประมูลและการให้บริการเท่านั้นเป็นการป้องกัน
ปัญหาความไม่เข้าใจเรื่องความยุติธรรมในการคัดเลือกตัดสินเกี่ยวกับคุณสมบัติของผู้เข้าร่วมประมูลครั้งสุดท้าย ผู้เข้าร่วม
ประมูลที่มีคุณสมบัติไม่เพียงพอตามความต้องการของคณะกรรมการ จะได้ไม่ต้องเสียเวลาและงบประมาณในการเข้าร่วม
ประมูล

บริษัทฯ หรือนิติบุคคลใดสนใจเข้าร่วมประมูลราคาก่อสร้างครั้งนี้ จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขรายละเอียดที่
ปรากฏในเอกสารนี้ หากบริษัทฯ หรือนิติบุคคลนั้นผ่านการพิจารณาคัดเลือกขั้นต้น (PRE – QUALIFY) จึงจะมีสิทธิเข้าร่วม
ประมูลราคาก่อสร้างต่อไป

ข้อ 2. ลักษณะและขอบเขตของโครงการ

ชื่อโครงการ : _____

สถานที่ตั้งโครงการ : _____

ลักษณะอาคาร : เป็นอาคาร _____ ชั้น บนพื้นที่ประมาณ _____ ตารางวา
เป็นอาคารสำหรับ _____ จำนวน _____ ชั้น พื้นที่
ประมาณ _____ ตารางเมตร เป็นที่จอดรถ _____ ชั้น จำนวน
_____ ชั้น พื้นที่ประมาณ _____ ตารางเมตร นอกจากนี้ยัง
ประกอบด้วย _____ และส่วนประกอบอื่นๆ พอประมาณ รวมพื้นที่
อาคารทั้งสิ้นประมาณ _____ ตารางเมตร

ลักษณะการก่อสร้าง : - เสาเข็ม เป็นระบบ _____ ยาว _____ เมตร

- 4.4 มีความสามารถที่จะนำเอกสารค้ำประกันธนาคาร (BANK GUARANTEE) จำนวน _____ บาท (เพื่อเป็นเอกสารค้ำประกันของประมูล)
- 4.5 มีความสามารถที่จะนำเอกสารค้ำประกันธนาคาร (BANK GUARANTEE) จำนวนไม่น้อยกว่า _____ บาท เพื่อเป็นเอกสารค้ำประกันสัญญา (หากชนะการประมูลราคา)
- 4.6 ต้องไม่เคยเป็นผู้ที่กระทำผิดสัญญากับทางราชการ หรือทำงานเอกชนใดไม่เสร็จสิ้นและเป็นผู้กระทำผิด หรือยังทำความตกลงกันไม่ได้
- 4.7 ต้องมีสถานปณิกและวิศวกรควบคุมงานตามกฎหมายสำหรับ โครงการนี้ และต้องเป็นผู้ที่ได้รับใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรม-สถาปัตยกรรมควบคุม จากกระทรวงมหาดไทย โดยไม่เคยมีประวัติต่างพร้อยทางวิชาการ

ข้อ 5. เอกสารรายละเอียดต่างๆ ที่ต้องนำส่ง

- 5.1 แบบฟอร์มแสดงประวัติและผลงานของบริษัทฯ หรือนิติบุคคล (FORM # PQ.1)
- 5.2 แบบฟอร์มแสดงรายละเอียดจำนวนและตำแหน่งบุคลากร (FORM # PQ.2)
- 5.3 แบบฟอร์มแสดงรายละเอียดประวัติบุคคลระดับที่ปรึกษา (FORM # PQ.3)
(หากมีมากกว่า 1 ท่าน ให้ถ่ายสำเนาเพิ่มจำนวนได้)
- 5.4 แบบฟอร์มแสดงรายละเอียดประวัติบุคคลระดับบริหาร-จัดการ (FORM # PQ.4)
(หากมีมากกว่า 1 ท่าน ให้ถ่ายสำเนาเพิ่มจำนวนได้)
- 5.5 แบบฟอร์มแสดงรายละเอียดประวัติบุคคลระดับผู้ปฏิบัติการ (FORM # PQ.5)
(หากมีมากกว่า 1 ท่าน ให้ถ่ายสำเนาเพิ่มจำนวนได้)
- 5.6 แบบฟอร์มแสดงรายละเอียดอุปกรณ์ เครื่องจักร และเครื่องมือ (FORM # PQ.6)
- 5.7 เอกสารแสดงการจดทะเบียนบริษัท หรือนิติบุคคล (จัดทำเอง)
- 5.8 เอกสารแสดงการรับรองของสำนักทะเบียน กรมทะเบียนการค้า (จัดทำเอง)
- 5.9 เอกสารรับรองผลงาน พร้อม รูปถ่าย (จัดทำเอง)
- 5.10 เช็คหรือเงินสดจำนวน _____ บาท เพื่อค้ำประกันการเข้าร่วมประมูล ซึ่งจะส่งคืนให้หากไม่ผ่านการพิจารณา หรือใช้เป็นค่าซื้อแบบและเอกสารประกอบแบบในการประมูลภายหลัง หากผ่านการพิจารณา

ข้อ 6. กำหนดการ

6.1 ผู้สนใจเข้าร่วมการคัดเลือกขั้นต้น (PRE – QUALIFY) จะต้องส่งเอกสารตามที่มีรายละเอียดในข้อที่ 5.1 – 5.10 ตามเวลาและสถานที่ต่อไปนี้

ส่งถึง _____ ในวันที่ _____
_____ ภายในเวลา 12 : 00 น.

6.2 การพิจารณาคัดเลือกผู้ที่มีสิทธิเข้าประมูลขั้นสุดท้าย จะประกาศให้ทราบภายในเวลา 16 : 00 น. ของวันที่ _____ ทางโทรศัพท์ และจะจัดส่งจดหมายเป็นลายลักษณ์อักษรให้ทราบ ภายหลัง (หากบริษัทฯ ใด ไม่ทราบเรื่องกรุณาสอบถามได้โดยตรงที่ คุณ _____ โทรศัพท์ _____) ตั้งแต่วันที่ _____ เป็นต้นไป

6.3 ผู้ที่ผ่านการคัดเลือกจะต้องมารับแบบ คู่มือสถานที่ สอบถามข้อข้องใจ และส่งเอกสารการประกวดราคา และอื่นๆ ตามกำหนดการโดยประมาณ ดังนี้

- | | |
|-----------------------------------|--------------|
| 6.3.1 รับเอกสารประมูลราคา | วันที่ _____ |
| 6.3.2 คู่มือสถานที่และสอบถามปัญหา | วันที่ _____ |
| 6.3.3 ส่งเอกสารการประมูลราคา | วันที่ _____ |
| 6.3.4 ประกาศผลการประมูลราคา | วันที่ _____ |
| 6.3.5 เซ็นสัญญา | วันที่ _____ |

ข้อ 7. เกณฑ์กำหนดในการตัดสิน

7.1 เฉพาะผู้ที่มีคุณสมบัติตามเงื่อนไข และส่งเอกสารครบภายในเวลากำหนดเท่านั้นจึงอยู่ในข่ายการพิจารณา

7.2 คณะกรรมการจะพิจารณาผู้ที่มีคุณสมบัติพร้อมที่สุด จำนวนประมาณ 4 ราย เท่านั้น

7.3 ข้อมูลของทุกบริษัท คณะกรรมการจะถือเป็นความลับ

ข้อ 8. หมายเหตุ

ประวัติและผลงาน

1. รายละเอียดทั่วไป

- 1.1 ชื่อบริษัท หรือนิติบุคคล _____
- 1.2 สถานที่ตั้งสำนักงาน _____
โทร. _____
- 1.3 ทุนจดทะเบียน _____ บาท (_____)
ผู้ถือหุ้นไทย _____ % ต่างชาติ _____ %
ผู้ถือหุ้นใหญ่ _____
- 1.4 ก่อตั้งนิติบุคคลเมื่อ _____
- 1.5 ทะเบียนบริษัทหมายเลข _____
- 1.6 ทะเบียนการค้าหมายเลข _____
- 1.7 รายได้หลักของนิติบุคคลคือธุรกิจประเภท _____

2. โครงสร้างการบริหารและบุคลากร

- 2.1 ประธานบริษัท (หากมี) _____
- 2.2 รองประธานบริษัท (หากมี) _____
- 2.3 กรรมการบริหาร (หากมี) _____
- 2.4 กรรมการบริหาร (หากมี) _____
- 2.5 กรรมการบริหาร (หากมี) _____
- 2.6 ที่ปรึกษา (หากมี) _____
- 2.7 ที่ปรึกษา (หากมี) _____
- 2.8 ที่ปรึกษา (หากมี) _____
- 2.9 กรรมการผู้จัดการ _____
- 2.10 รองกรรมการผู้จัดการ (หากมี) _____
- 2.11 ผู้จัดการโครงการ _____
- 2.12 ผู้จัดการโครงการ _____
- 2.13 วิศวกรโครงการ _____
- 2.14 วิศวกรโครงการ _____
- 2.15 วิศวกรโครงการ _____
- 2.16 วิศวกรโครงการ _____
- 2.17 วิศวกรโครงการ _____
- 2.18 วิศวกรโครงการ _____
- 2.19 วิศวกรโครงการ _____
- 2.20 สถาปนิกโครงการ _____
- 2.21 สถาปนิกโครงการ _____

- 2.22 สถาปนิกโครงการ _____
- 2.23 _____
- 2.24 _____
- 2.25 _____
- 2.26 _____
- 2.27 _____
- 2.28 _____
- 2.29 _____
- 2.30 _____

3. ผลงาน

- 3.1 ผลงานที่ 1 _____
งบประมาณ _____
ระยะเวลาก่อสร้าง _____ ถึง _____ รวม _____ เดือน
ลักษณะโครงการ _____
- 3.2 ผลงานที่ 2 _____
งบประมาณ _____
ระยะเวลาก่อสร้าง _____ ถึง _____ รวม _____ เดือน
ลักษณะโครงการ _____
- 3.3 ผลงานที่ 3 _____
งบประมาณ _____
ระยะเวลาก่อสร้าง _____ ถึง _____ รวม _____ เดือน
ลักษณะโครงการ _____
- 3.4 ผลงานที่ 4 _____
งบประมาณ _____
ระยะเวลาก่อสร้าง _____ ถึง _____ รวม _____ เดือน
ลักษณะโครงการ _____
- 3.5 ผลงานที่ 5 _____
งบประมาณ _____
ระยะเวลาก่อสร้าง _____ ถึง _____ รวม _____ เดือน
ลักษณะโครงการ _____
- 3.6 ผลงานที่ 6 _____

งบประมาณ _____
ระยะเวลาก่อสร้าง _____ ถึง _____ รวม _____ เดือน
ลักษณะโครงการ _____

3.7 ผลงานที่ 7 _____
งบประมาณ _____
ระยะเวลาก่อสร้าง _____ ถึง _____ รวม _____ เดือน
ลักษณะโครงการ _____

3.8 ผลงานที่ 8 _____
งบประมาณ _____
ระยะเวลาก่อสร้าง _____ ถึง _____ รวม _____ เดือน
ลักษณะโครงการ _____

3.9 ผลงานที่ 9 _____
งบประมาณ _____
ระยะเวลาก่อสร้าง _____ ถึง _____ รวม _____ เดือน
ลักษณะโครงการ _____

3.10 ผลงานที่ 10 _____
งบประมาณ _____
ระยะเวลาก่อสร้าง _____ ถึง _____ รวม _____ เดือน
ลักษณะโครงการ _____

4. ข้อมูลอื่นๆ (หากมี)

ขอรับรองว่าเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ _____

กรรมการผู้จัดการ

วันที่ _____

รายละเอียดบุคลากรที่จะทำโครงการนี้

1. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
2. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
3. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
4. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
5. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
6. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
7. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
8. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
9. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____

10. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
11. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
12. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
13. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
14. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
15. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
16. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
17. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
18. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____

19. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
20. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
21. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
22. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
23. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
24. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____
25. ชื่อ _____ ตำแหน่ง _____
การศึกษา _____ อายุ _____ เวลาทำงาน _____ % ทำงานที่บริษัท
มาแล้ว _____ ปี จากประสบการณ์ _____

ขอรับรองว่าเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ _____

กรรมการผู้จัดการ

วันที่ _____

ประวัติที่ปรึกษา

1. ชื่อ _____ อายุ _____
2. ฐานะสมรส _____ กับ (หากมี) _____
3. ประวัติการศึกษา
_____ สาขา _____ ปี _____
_____ สาขา _____ ปี _____
_____ สาขา _____ ปี _____
ใบประกอบวิชาชีพ (ถ้ามี) _____ หมายเลข _____
4. ประสบการณ์

โครงการ	ปี	งบประมาณ	ตำแหน่ง
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
5. ความสามารถพิเศษ (เกี่ยวกับงานก่อสร้าง) _____

6. ทำงานในบริษัทมา _____ ปี เวลาทำงาน _____ %
7. ผู้คัดค้านประวัติ (RECOMMEND)
 - 7.1 _____
 - 7.2 _____

ขอรับรองว่าเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ _____
(_____)

วันที่ _____

ประวัติผู้บริหาร

1. ชื่อ _____ อายุ _____
2. สถานะสมรส _____ กับ (หากมี) _____
3. ประวัติการศึกษา
_____ สาขา _____ ปี _____
_____ สาขา _____ ปี _____
_____ สาขา _____ ปี _____
ใบประกอบวิชาชีพ (ถ้ามี) _____ หมายเลข _____
4. ประสบการณ์

โครงการ	ปี	งบประมาณ	ตำแหน่ง
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
5. ความสามารถพิเศษ (เกี่ยวกับงานก่อสร้าง) _____
6. ทำงานในบริษัทมา _____ ปี เวลาทำงาน _____ %
7. ผู้คัดค้านประวัติ (RECOMMEND)
 - 7.1 _____
 - 7.2 _____

ขอรับรองว่าเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ _____
(_____)

วันที่ _____

ประวัติผู้ปฏิบัติการ

1. ชื่อ _____ อายุ _____
2. สถานะสมรส _____ กับ (หากมี) _____
3. ประวัติการศึกษา
_____ สาขา _____ ปี _____
_____ สาขา _____ ปี _____
_____ สาขา _____ ปี _____
ใบประกอบวิชาชีพ (ถ้ามี) _____ หมายเลข _____

4. ประสบการณ์

โครงการ	ปี	งบประมาณ	ตำแหน่ง
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

5. ความสามารถพิเศษ (เกี่ยวกับงานก่อสร้าง) _____

6. ทำงานในบริษัทมา _____ ปี เวลาทำงาน _____ %
7. ผู้คัดค้านประวัติ (RECOMMEND)
 - 7.1 _____
 - 7.2 _____

ขอรับรองว่าเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ _____
(_____)

วันที่ _____

รายละเอียดเครื่องจักรอุปกรณ์และเครื่องมือ

1. เครื่องจักร-อุปกรณ์หนัก

- 1.1 _____ จำนวน _____
- 1.2 _____ จำนวน _____
- 1.3 _____ จำนวน _____
- 1.4 _____ จำนวน _____
- 1.5 _____ จำนวน _____
- 1.6 _____ จำนวน _____
- 1.7 _____ จำนวน _____
- 1.8 _____ จำนวน _____
- 1.9 _____ จำนวน _____
- 1.10 _____ จำนวน _____
- 1.11 _____ จำนวน _____
- 1.12 _____ จำนวน _____

2. เครื่องจักร-อุปกรณ์เบา

- 2.1 _____ จำนวน _____
- 2.2 _____ จำนวน _____
- 2.3 _____ จำนวน _____
- 2.4 _____ จำนวน _____
- 2.5 _____ จำนวน _____
- 2.6 _____ จำนวน _____
- 2.7 _____ จำนวน _____
- 2.8 _____ จำนวน _____
- 2.9 _____ จำนวน _____
- 2.10 _____ จำนวน _____
- 2.11 _____ จำนวน _____
- 2.12 _____ จำนวน _____
- 2.13 _____ จำนวน _____
- 2.14 _____ จำนวน _____

3. อื่นๆ

- 3.1 _____ จำนวน _____
- 3.2 _____ จำนวน _____
- 3.3 _____ จำนวน _____
- 3.4 _____ จำนวน _____

- 3.5 _____ จำนวน _____
- 3.6 _____ จำนวน _____
- 3.7 _____ จำนวน _____
- 3.8 _____ จำนวน _____
- 3.9 _____ จำนวน _____
- 3.10 _____ จำนวน _____
- 3.11 _____ จำนวน _____
- 3.12 _____ จำนวน _____
- 3.13 _____ จำนวน _____
- 3.14 _____ จำนวน _____
- 3.15 _____ จำนวน _____
- 3.16 _____ จำนวน _____
- 3.17 _____ จำนวน _____
- 3.18 _____ จำนวน _____
- 3.19 _____ จำนวน _____
- 3.20 _____ จำนวน _____

ขอรับรองว่าเป็นความจริงทุกประการ

ลงชื่อ _____
กรรมการผู้จัดการ

วันที่ _____