

สัญญาเช่า
(ลิขสิทธิ์)

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง.....โดย..... ผู้มีอำนาจกระทำ
การแทน/กรรมการ/ผู้รับมอบอำนาจ สำนักงานตั้งอยู่ ณ..... ตรอก/ซอย.....
ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ซึ่งต่อไปใน
สัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่าสิทธิ์” ฝ่ายหนึ่ง กับ.....อายุ.....ปี อยู่
บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย..... ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/
เขต.....จังหวัด.....ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “เจ้าของ” ฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญาดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1. เจ้าของตกลงให้เช่าและผู้เช่าตกลงเช่าลิขสิทธิ์ในงานวรรณกรรมเรื่อง.....
..... เพื่อให้ผู้เช่านำ
ออกโฆษณา โดยการพิมพ์จัดจำหน่ายทั้งสิ้น.....ครั้ง ครั้งละ.....เล่ม ทั้งนี้ ต้องไม่เกินระยะเวลา
สำหรับการเช่าตามสัญญาฉบับนี้ทั้งสิ้น.....ปี

ข้อ 2. ผู้เช่าตกลงจะให้ค่าตอบแทนงานดังกล่าวแก่เจ้าของเป็นจำนวนร้อยละ.....ของราคาหน้าปกหนังสือ
เล่มนี้คูณด้วยจำนวนพิมพ์ดังกล่าวในข้อ 1 (..... %) ราคาปก (.....) จำนวนที่พิมพ์ในหนึ่งครั้ง

ข้อ 3. รับรองว่าตนเป็นกรรมสิทธิ์เหนืองานวรรณกรรมดังกล่าวในข้อ 1 อย่างแท้จริง และในกรณีที่มิใช่ข้อขัดแย้งใน
ปัญหาลิขสิทธิ์เหนือกรรมดังกล่าวระหว่างเจ้าของกับบุคคลภายนอกก็ดี หรือระหว่างผู้เช่ากับบุคคลภายนอกก็ดี หรือมีเหตุ
ข้อขัดแย้งอื่นๆ เกี่ยวกับลิขสิทธิ์เหนืองานวรรณกรรมก็ดี อันเป็นเหตุให้ผู้เช่าไม่สามารถนำเอางานวรรณกรรมนี้ออกพิมพ์
โฆษณาได้ เจ้าของจะเป็นผู้รับผิดชอบและยินยอมชดใช้ค่าเสียหายแก่ผู้เช่าลิขสิทธิ์ในความเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้นแก่ผู้เช่า
ลิขสิทธิ์ทั้งสิ้น

ข้อ 4. เจ้าของลิขสิทธิ์มีหน้าที่ตรวจแก้ต้นฉบับตลอดจนการตรวจพิสูจน์อักษรในการพิมพ์แต่ละครั้งให้เป็น
เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า ทั้งนี้ โดยไม่คิดมูลค่าตอบแทนใดๆทั้งสิ้น

ข้อ 5. เจ้าของลิขสิทธิ์ว่าจะไม่นำวรรณกรรมดังกล่าวในข้อ 1 ออกพิมพ์โฆษณาแข่งขันกับผู้เช่าลิขสิทธิ์ไม่ว่าด้วย
ตนเองหรือผู้อื่น เว้นแต่งานวรรณกรรมที่ผู้เช่าลิขสิทธิ์นำออกโฆษณานั้นได้จำหน่ายหมดแล้วหรือเกินกว่ากำหนดตาม
ระยะเวลาในสัญญาฉบับนี้

ข้อ 6. เจ้าของลิขสิทธิ์ตกลงยินยอมให้ผู้เช่าลิขสิทธิ์มีสิทธิบรรณาธิการงานนั้น กำหนดขนาดและลักษณะรูปร่างงาน
ได้ตามที่เห็นสมควร

ข้อ 7. ถ้าเจ้าของกระทำผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด เจ้าของยินยอมชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่าลิขสิทธิ์ผู้เช่าลิขสิทธิ์โดย
สิ้นเชิง

ข้อ 8. ในกรณีที่คู่สมรสได้ทำสัญญากันแล้ว แต่ผู้เช่าลิขสิทธิ์จะไม่พิมพ์งานวรรณกรรมดังกล่าวในข้อ 1 ผู้เช่า
ลิขสิทธิ์บอกเลิกสัญญานี้ได้ โดยมีหนังสือบอกกล่าวล่วงหน้าไม่น้อยกว่า.....วัน นับแต่ที่ได้รับเอางานวรรณกรรม
ต้นฉบับจากเจ้าของไปแล้วในกรณีดังกล่าวผู้เช่าลิขสิทธิ์จะไม่ต้องรับผิดชอบชดใช้ค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ 9. ในกรณีที่ผู้เช่าลิขสิทธิ์ได้พิมพ์งานวรรณกรรมดังกล่าวแล้ว และไม่ประสงค์จะวางหนังสือออกจำหน่ายด้วย
เหตุใดๆ ก็ตามผู้เช่าลิขสิทธิ์จะบอกเลิกสัญญาหรือไม่ก็ได้ ถ้าผู้เช่าลิขสิทธิ์ไม่บอกเลิกสัญญาดังกล่าวและหนังสือดังกล่าวยังไม่
สามารถนำออกจำหน่ายได้ภายในระยะเวลาเกิน.....ปีนับแต่วันทำสัญญาฉบับนี้เจ้ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ โดยแจ้ง
เป็นหนังสือไปยังผู้เช่าลิขสิทธิ์ให้ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า.....วัน ในกรณีนี้เจ้าของจะเรียกค่าตอบแทน ค่าเสียหาย

หรือค่าป่วยการใดๆ จากผู้เช่าลิขสิทธิ์ไม่ได้ทั้งสิ้นและในระหว่างที่สัญญายังมีผลบังคับอยู่เจ้าของจะนำงานวรรณกรรมนี้ออกพิมพ์โฆษณาไม่ได้

อนึ่ง หนังสือที่พิมพ์แต่มิได้นำออกวางจำหน่ายในวรรคแรก คู่สัญญายินยอมให้หนังสือดังกล่าวตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้เช่าลิขสิทธิ์ แต่ถ้าได้นำออกวางจำหน่ายในกรณีที่ไม่ได้มีการบอกเลิกสัญญาเจ้าของมีสิทธิที่จะได้รับค่าตอบแทนตามสัญญาฉบับนี้

สัญญานี้ถูกทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจดีแล้วจึงลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ _____ เจ้าของ
(_____)

ลงชื่อ _____ ผู้เช่าลิขสิทธิ์
(_____)

ลงชื่อ _____ พยาน
(_____)

ลงชื่อ _____ พยาน
(_____)