

สัญญาซื้อขายทรัพย์สินทั่วไป

ทำที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

สัญญานี้ทำขึ้นระหว่าง.....อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....หมู่ที่.....
ตรอก/ซอย.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “เจ้าของทรัพย์สิน” ฝ่ายหนึ่ง กับ.....
อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย..... ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด..... ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ซื้อ” อีกฝ่ายหนึ่ง
คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากันดังมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. เจ้าของทรัพย์สินตกลงให้ผู้ซื้อตกลงซื้อทรัพย์สินของเจ้าของทรัพย์สิน ซึ่งได้แก่.....
.....โดยเป็นการให้ผู้ซื้อเปล่า ที่กำหนดระยะเวลาในการซื้อทั้งสิ้น.....วัน

ข้อ 2. ค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการซื้อตามสัญญานี้ เช่น ค่าธรรมเนียมในการทำสัญญา ค่าส่งมอบทรัพย์สินที่ซื้อ ค่า
ส่งคืนทรัพย์สินที่ซื้อ ค่าดูแลรักษา ค่าซ่อมแซม เป็นต้น ผู้ซื้อเป็นผู้รับภาระไปทั้งสิ้น

ข้อ 3. ผู้ซื้อจะต้องใช้ทรัพย์สินที่ซื้ออย่างปกติแห่งการใช้ทรัพย์สินนั้น และผู้ซื้อไม่นำเอาทรัพย์สินที่ซื้อออกไปให้บุคคลอื่นใช้
สอย โดยปราศจากความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากเจ้าของทรัพย์สิน

ข้อ 4. ผู้ซื้อต้องดูแลรักษาทรัพย์สินที่ซื้อ อย่างเช่นวิญญูชนทั่วไปพึงกระทำ ในการสงวนทรัพย์สินของตน

ข้อ 5. เมื่อสัญญานี้สิ้นสุด ผู้ซื้อต้องคืนทรัพย์สินแก่เจ้าของทรัพย์สินในสภาพที่ดี ใช้งานได้ดังเดิมเหมือนในขณะที่ยืมไป
ทุกประการ

ข้อ 6. ผู้ซื้อต้องรับผิดชอบในบรรดาความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยไม่อาจโทษเจ้าของทรัพย์สินได้ทุกประการ

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจดีแล้วจึงลงลายมือชื่อไว้
ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ และเก็บสัญญาไว้ฝ่ายละฉบับ

ลงชื่อ.....เจ้าของทรัพย์สิน
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้ซื้อ
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)