

สัญญาจ้างที่ปรึกษาออกแบบอาคาร

สัญญาเลขที่.....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ เมื่อวันที่..... ระหว่าง.....
โดย..... ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ.....
ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่..... ถนน..... ตำบล.....
อำเภอ..... จังหวัด..... โดย..... ผู้มีอำนาจลงนาม
ผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท.....
ลงวันที่..... (และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่.....) แนบท้าย
สัญญานี้ (ในกรณีที่ที่ปรึกษาเป็นบุคคลธรรมดาให้ใช้ข้อความว่า กับ..... อยู่บ้านเลขที่.....
ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ที่ปรึกษา” อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษาดังกล่าวข้างต้นรับจ้างออกแบบ.....
(ชื่อโครงการพร้อมวัตถุประสงค์ของการจ้างที่สำคัญและรายละเอียดรายการ).....

:
.....
.....

ตามความต้องการของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ที่ปรึกษาจะต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามหลักวิชาการทางด้านสถาปัตยกรรม
และวิศวกรรม และบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ข้อ 2. ที่ปรึกษาจะลงมือทำงานภายในวันที่..... เดือน..... พ.ศ..... และจะดำเนินการ
ออกแบบตามสัญญานี้ให้แล้วเสร็จภายในวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ข้อ 3. ผู้ว่าจ้างและที่ปรึกษาได้ตกลงราคาค่าจ้างออกแบบตามสัญญานี้ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น บาท
(.....)

ข้อ 4. ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างให้แก่ที่ปรึกษาเป็นงวด ๆ ดังนี้
งวดที่ 1 จำนวนร้อยละ.....ของค่าจ้างออกแบบตามข้อ 3 เป็นเงิน.....บาท (.....)
จะจ่ายให้เมื่อ.....

งวดที่ 2 จำนวนร้อยละ.....ของค่าจ้างออกแบบตามข้อ 3 เป็นเงิน.....บาท (.....)
จะจ่ายให้เมื่อ.....

งวดที่ 3 จำนวนร้อยละ.....ของค่าจ้างออกแบบตามข้อ 3 เป็นเงิน.....บาท (.....)
จะจ่ายให้เมื่อ.....

งวดสุดท้ายเงินที่เหลือจำนวน.....บาท (.....) จะจ่ายให้เมื่อ
ผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานออกแบบจากที่ปรึกษารับบริบูรณ์เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

ข้อ 5. ที่ปรึกษาจะส่งมอบผลงานพร้อมทั้งแบบและรายละเอียดประกอบแบบจำนวน.....ชุด ให้แก่ผู้ว่าจ้าง
ในวันส่งมอบงานตามสัญญา

