

## สัญญาว่าจ้างตกแต่งห้องชุด

เขียนที่บ้านเลขที่.....ซอย.....

ถนน.....แขวง.....จังหวัด.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นระหว่างข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว..... อายุ.....ปี  
บ้านเลขที่..... ซอย..... ถนน.....  
แขวง..... เขต..... จังหวัด..... ผู้รับจ้างตกแต่งห้องชุด  
ต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" กับ

นาย/นาง/นางสาว.....อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่..... ซอย.....  
ถนน..... แขวง..... เขต..... กรุงเทพมหานคร ผู้ว่าจ้าง  
ตกแต่งห้องชุดต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ทั้งสองฝ่ายตกลงกันดังมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้ว่าจ้างตกลงว่าจ้างตกแต่งห้องชุดเลขที่.....ชั้น.....อาคารที่.....ชื่ออาคาร  
ชุด.....ทะเบียนอาคารชุดเลขที่.....เนื้อที่.....ประมาณ.....ตารางเมตร. และ  
ผู้รับจ้างตกลงรับจ้างตกแต่งห้องชุดดังกล่าว

ข้อ 2. ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงตามข้อ 1. ในราคา.....บาท (.....)  
โดยมีเงื่อนไขการชำระเงินดังนี้

2.1 ชำระวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... เป็นจำนวนเงิน  
.....บาท (.....)

2.2 ชำระวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... เป็นจำนวนเงิน  
.....บาท (.....)

2.3 ชำระวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... เป็นจำนวนเงิน  
.....บาท (.....)

2.4 ชำระวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... เป็นจำนวนเงิน  
.....บาท (.....)

2.5 ชำระวันที่.....เดือน.....พ.ศ..... เป็นจำนวนเงิน  
.....บาท (.....)

ข้อ 3. กรณีผู้ว่าจ้างผิดนัดงวดหนึ่งงวดใดตามสัญญาฉบับนี้ หรือผิดนัดงวดหนึ่งงวดใดตามสัญญาจะซื้อจะขาย  
กรรมสิทธิ์ห้องชุดฉบับลงวันที่.....เดือน..... พ.ศ..... งวดหนึ่งงวดใด ผู้รับจ้างหรือผู้ขายห้อง  
ชุดดังกล่าวมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้และริบทรัพย์สินตลอดจนการชำระเงินในส่วนที่ชำระไปแล้วจะตกเป็นของผู้รับจ้างทันที

ข้อ 4. กรณีผู้ขายไม่โอนกรรมสิทธิ์ในห้องชุดดังกล่าวให้กับผู้ซื้อ ผู้จะขายจะต้องคืนเงินในส่วนที่ได้ว่าจ้างตกแต่ง  
ห้องชุดคืนให้กับผู้ซื้อ และจะต้องชดใช้ค่าเสียหายอีกเป็นจำนวนเงินเท่ากับจำนวนเงินที่ได้ชำระไปแล้วให้กับผู้ว่าจ้าง  
ตกแต่งด้วย

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับให้แต่ละฝ่ายถือไว้ฝ่ายละฉบับ ทั้งสองฝ่ายเข้าใจข้อความโดยตลอดแล้วจึงลงชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้ว่าจ้าง      ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้าง  
( \_\_\_\_\_ )      ( \_\_\_\_\_ )

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน      ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน  
( \_\_\_\_\_ )      ( \_\_\_\_\_ )