

**สัญญาจ้างควบคุมบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย
และสำรวจตรวจสอบระบบท่อระบายน้ำของสุขาภิบาล.....**

สัญญาเลขที่.....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงาน.....ชอย.....ถนน.....
แขวง.....เขต.....กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่.....เดือน..... พ.ศ.
ระหว่างสำนักงาน.....โดย.....

.....ซึ่งต่อไปในสัญญานี้
เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ.....อยู่เลขที่.....ชอย.....
ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....
ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง โดยมีข้อตกลงกันดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างผู้รับจ้างให้ทำการดังต่อไปนี้

(1) ควบคุมบำรุงรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียของสุขาภิบาล.....ซึ่งติดตั้งอยู่ ณ
.....ให้สามารถบำบัดน้ำเสียเป็นน้ำทิ้ง ตามมาตรฐานที่กำหนดคือ มีค่าความเป็นกรด
ด่าง.....และค่าบีโอดีไม่เกิน.....มิลลิกรัม/ลิตร

(2) สำรวจตรวจสอบแนวท่อ/ราง และบ่อกักของระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำฝนของสถาน
ประกอบการทุกประเภทและอาคารบ้านเรือนต่าง ๆ บริเวณตามแนวถนน.....
ถนน.....และถนน.....ในเขตสุขาภิบาล.....ว่าถูกต้องตามหลัก
วิชาการหรือไม่ 1 โดยผู้รับจ้างต้องทำการสำรวจตรวจสอบแนวท่อ/ราง และบ่อกักของระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบาย
น้ำฝนของสถานประกอบการดังกล่าวไม่ต่ำกว่า.....ราย/เดือน

(3) ให้คำปรึกษาแนะนำและสำรวจประเมินราคาการแก้ไข หรือต่อเติมระบบท่อระบายน้ำที่เกี่ยวข้องกับระบบ
บำบัดน้ำเสียให้ถูกต้องตามหลักวิชาการ สำหรับสถานประกอบการทุกประเภทและอาคารบ้านเรือนที่ไม่มีระบบบำบัดน้ำเสีย
และระบบระบายน้ำฝน หรือมีระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำฝนแต่ไม่ถูกต้องตามหลักวิชาการ

(4) บันทึกผลการดำเนินการตาม (2) (3) และ ข้อ 4. โดยละเอียดสุขาภิบาล.....
และโยธาธิการจังหวัด.....ทราบ ภายในวันที่.....ของทุก ๆ เดือน

(5) ให้คำปรึกษาและเสนอแนะวิธีการในการแก้ไขปัญหาอันเกี่ยวกับการจัดการน้ำเสียโดยทั่วไปต่อ
สุขาภิบาล.....และโยธาธิการจังหวัด.....

(6) ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ของสุขาภิบาล.....จำนวน.....คน เพื่อให้มีความรู้ในเรื่อง
การควบคุมและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียและระบบระบายน้ำฝนของสุขาภิบาล.....

สัญญานี้มีกำหนดเวลา.....ปี นับตั้งแต่วันที่.....เดือน..... พ.ศ..... ถึงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.....คู่สัญญาตกลงค่าจ้างซึ่งรวมทั้งค่าแรงงานและค่าสิ่งของตลอดอายุสัญญาเป็นเงินรวม
ทั้งสิ้น.....บาท (.....)

ข้อ 2. ผู้รับจ้างตกลงรับทำการตามที่กำหนดดังกล่าวในสัญญาข้อ 1. ทุกประการ และผู้รับจ้างจะใช้บุคลากรผู้มีความรู้เชี่ยวชาญของผู้รับจ้างเป็นผู้ควบคุมการดำเนินการตามสัญญาตามข้อเสนอของผู้รับจ้างที่แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ด้วย

ข้อ 3. ผู้รับจ้างจะรับผิดชอบค่าบำรุงรักษา ซ่อมแซมอุปกรณ์ และเครื่องจักรระบบบำบัดน้ำเสียของ
สุขาภิบาล.....ให้อยู่ในสภาพดีและใช้การได้คือผู้เสมอ โดยหากจำเป็นต้องเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์
ผู้รับจ้างจะต้องนำวัสดุอุปกรณ์ซึ่งเป็นของแท้ของใหม่ไม่เคยผ่านการนำมาเปลี่ยนแนวของเก่าด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้าง
เอง ทั้งนี้ไม่รวมถึงค่ากระแสไฟฟ้าและค่าสารเคมี ยกเว้นค่าสารเคมีในส่วนของที่ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการตรวจวัด
คุณภาพน้ำเสียและคุณภาพน้ำที่ตามทีระบุไว้ในข้อ 4

ข้อ 4. ผู้รับจ้างต้องทำการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง ค่าบีโอดี และค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (รวม) ในน้ำ
เสียก่อนเข้าโรงบำบัดน้ำเสียและในน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียแล้วอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง

ข้อ 5. ในวันทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักทรัพย์เป็น..... เป็นจำนวนร้อยละ
สิบของเงินค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญานี้เป็นเงิน.....บาท (.....) มามอบ
ไว้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญา หลักประกันดังกล่าวมีอายุประกันหลังจากวันกิจการแล้วเสร็จภายใน
กำหนดความรับผิดชอบตามสัญญา ถ้าวันแล้วเสร็จตามสัญญาต้องยึดออกไปด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม ผู้รับจ้างต้องนำหลักประกันมา
มอบให้แก่ผู้ว่าจ้างให้มีอายุประกันตลอดความรับผิดชอบตามสัญญาเสมอไป

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคแรก ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้ว

ข้อ 6. ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างเป็นงวด ๆ ดังนี้
งวดที่ 1 เงิน.....บาท (.....) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง
ได้ดำเนินการตามข้อ 1 แล้ว เป็นเวลา.....

งวดที่ 2 เงิน.....บาท (.....) จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้าง
ได้ดำเนินการตามข้อ 1 แล้ว เป็นเวลา.....

งวดสุดท้ายเงิน.....บาท (.....) จ่ายให้เมื่อผู้รับ
จ้างได้ดำเนินการตามข้อ 1 แล้ว เป็นเวลา.....

ข้อ 7. ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานตามกำหนดเวลาตามสัญญานี้ก็ดี หรือมีเหตุให้ผู้ว่าจ้างเชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่
สามารถทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในกำหนดเวลาที่ดี หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ดี ผู้ว่าจ้างมีสิทธิจะบอก
เลิกสัญญานี้ได้

ข้อ 8. ในกรณีที่ต้องมีการซ่อมแซมอุปกรณ์และเครื่องจักรตามข้อ 3. ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้เสร็จเรียบร้อย
โดยเร็ว ทั้งนี้ต้องไม่เกิน 15 วัน หากผู้รับจ้างดำเนินการไม่เสร็จภายในเวลา 15 วัน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิจ้างผู้อื่นมาดำเนินการแทน
ผู้รับจ้างต่อไปจนเสร็จการและผู้รับจ้างยอมชำระค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการนี้แทนผู้ว่าจ้างที่ต้องเสียไปทั้งสิ้น และให้ถือว่าผู้รับจ้าง
กระทำผิดสัญญานี้ด้วย

ข้อ 9. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาเจ้าหน้าที่ซึ่งมีความรู้เชี่ยวชาญของผู้รับจ้างมาให้การอบรมและฝึกงานเกี่ยวกับการ
ทำงานและการดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้แก่เจ้าหน้าที่ของสุขาภิบาล.....ก่อนพ้น
จากข้อผูกพันตามสัญญานี้โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น ยกเว้นในกรณีที่สุขาภิบาล.....ไม่สามารถจัดหา
เจ้าหน้าที่มารับการฝึกอบรมได้

ข้อ 10. ถ้าผู้รับจ้างไม่ดำเนินการควบคุมบำรุงดูแลรักษาและซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียตามกำหนดเวลาตาม
สัญญานี้ หรือซ่อมแซม หรือแก้ไขไม่แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลาในข้อ 8. ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวันในอัตรา
วันละ.....บาท (.....) นับแต่วันที่ผู้รับจ้างไม่ดำเนินการตามสัญญานี้ จนถึงวันที่ผู้
รับจ้างดำเนินการตามสัญญานี้ หรือจนถึงวันที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญานี้ และนับแต่วันครบกำหนดเวลาในข้อ 8. จนถึงวันที่ผู้
รับจ้างซ่อมแซมหรือแก้ไขแล้วเสร็จ หรือจนถึงวันที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญานี้แล้วแต่กรณี และให้ถือว่าผู้รับจ้างกระทำผิด
สัญญานี้ด้วย

ข้อ 11. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบผู้ว่าจ้างในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียตามสัญญาที่ชำรุดเสียหายเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้รับจ้าง คนงาน หรือบริวารของผู้รับจ้างทุกประการ

ข้อ 12. ในกรณีที่มิใช่เหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน 15 วันนับแต่เหตุอันได้สิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามให้เป็นไปตามความในวรรคแรก ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างหรือตัวแทนของผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคแรกอยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณา

ข้อ 13. ถ้าผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการดังต่อไปนี้

- (1) รับผิดชอบประกันสัญญาดังกล่าวในสัญญาข้อ 5
- (2) เรียกเอาค่าจ้างที่เพิ่มขึ้นเพราะจ้างบุคคลอื่นทำงานนี้ต่อไปจนครบกำหนดเวลาตามสัญญา
- (3) เรียกค่าเสียหายอันพึงมีจากผู้รับจ้าง

ข้อ 14. เมื่อผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาแล้ว การดำเนินงานใด ๆ ของผู้รับจ้างตามสัญญานี้ที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบแก่ผู้ว่าจ้างแล้วให้ตกเป็นกรรมสิทธิ์ของผู้ว่าจ้าง โดยผู้รับจ้างจะเรียกเอาค่าตอบแทนและค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ และผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างระงับการจ่ายค่าจ้างที่ค้างชำระสำหรับงานที่ทำไปแล้ว เพื่อเป็นประกันการชำระหนี้และค่าเสียหายที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาดังกล่าว

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับและค่าเสียหายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ 15. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะไม่เอางานทั้งหมดหรือส่วนใดส่วนหนึ่งแห่งสัญญานี้ไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง โดยมีได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง ถึงแม้จะได้รับอนุญาตดังกล่าวแล้ว ผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบงานที่ไ้ช่วงไปนั้นทุกประการ

ข้อ 16. ในการดำเนินงานตามสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างได้มอบหมายให้ประธานสภาภิบาล.....เป็นผู้แทนของผู้ว่าจ้างในการควบคุมดูแลการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง โดยผู้ว่าจ้างจะจ่ายค่าจ้างตามสัญญา ข้อ 6. ให้ผู้รับจ้างเมื่อประธานสภาภิบาล.....ได้แจ้งให้ผู้ว่าจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ว่าผู้รับจ้างได้ดำเนินการถูกต้องตามสัญญาแล้ว

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความอย่างเดียวกัน คู่สัญญาได้อ่านเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเก็บไว้ฝ่ายละฉบับ

ลงชื่อ _____ ผู้ว่าจ้าง	ลงชื่อ _____ ผู้รับจ้าง
(_____)	(_____)
ลงชื่อ _____ พยาน	ลงชื่อ _____ พยาน
(_____)	(_____)