

สัญญาจ้าง

ที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

สัญญานี้ทำขึ้นระหว่าง.....อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/
ซอย.....ถนน.....ตำบล/แขวง..... อำเภอ/
เขต.....จังหวัด.....ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” กับ
.....อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย.....
ถนน.....ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้จ้าง”

ผู้จ้างเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์สังหาริมทรัพย์ประเภท.....
.....ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ทรัพย์สิน”

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากันดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้จ้างนำตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทรัพย์สินเพื่อเป็นการประกันหนี้
ตามหนังสือสัญญาฉบับลงวันที่.....ระหว่าง..... กับ.....
จำนวนเงิน.....บาท (.....) พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ.....ต่อปี

ข้อ 2. ผู้รับจ้างได้รับเงินและ/หรือลูกหนี้ตามสัญญาในข้อ 1. ได้รับเงินจำนวน.....บาท (.....)
จากผู้รับจ้างไปเรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ทำสัญญาฉบับนี้

ข้อ 3. เอกสิทธิ์ในทรัพย์สินที่จ้าง ผู้จ้างได้มอบให้แก่ผู้รับจ้างยึดถือไว้ตลอดอายุสัญญาฉบับนี้

ข้อ 4. ผู้จ้างและผู้รับจ้างตกลงว่าจะไปดำเนินการจดทะเบียนสิทธิเกี่ยวกับการจ้างทรัพย์สิน ณ สำนักงาน
ที่ดิน อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ในวันที่..... โดยผู้จ้างจะ
เป็นผู้รับภาระในค่าธรรมเนียม ค่าอากรแสตมป์ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่ทางราชการเรียกเก็บเองทั้งหมด

ข้อ 5. หากลูกหนี้ตามสัญญาในข้อ 1. ผิดนัดผิดสัญญา ผู้รับจ้างสามารถบังคับจ้างเองเอากับทรัพย์สินที่จ้างของผู้
จ้างได้ทันทีโดยมิต้องบอกกล่าว และผู้จ้างต้องรับผิดชอบหนี้ของลูกหนี้ตามข้อ 1. อย่างลูกหนี้ร่วมด้วย

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจดีแล้วจึงลงลายมือชื่อไว้
ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ และเก็บสัญญาไว้ฝ่ายละฉบับ

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้จ้าง
( )

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ ผู้รับจ้าง
( )

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน
( )

ลงชื่อ \_\_\_\_\_ พยาน
( )